

# RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV





## RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV

XXXXXX CAPITAL FUND SCA SICAV-RAIF est une société en commandite par actions de droit luxembourgeois, qualifiée de société d'investissement à capital variable réservée alternative fonds d'investissement alternatif réservé inscrit au Grand-Duché de Luxembourg sur la liste officielle tenue par le Registre du Commerce et des Sociétés. Cet enregistrement n'implique toutefois pas l'approbation par une quelconque autorité luxembourgeoise du contenu du présent Document d'émission ou des portefeuilles de titres détenus par la Société. L'objet de la Société est d'investir ses actifs dans des valeurs mobilières et autres instruments autorisés par la Loi RAIF dans le but de répartir les risques d'investissement et de fournir à ses Actionnaires le résultat de la gestion de ses actifs. Ce document émetteur ne constitue pas une offre à quiconque ni une sollicitation de la part de quiconque dans une juridiction dans laquelle une telle offre ou sollicitation est illégale ou dans laquelle la personne faisant une telle offre ou sollicitation n'est pas qualifiée pour le faire.

### Points clés

- RAIF signifie Fonds d'investissement alternatif réservé.
- Les FIAR au Luxembourg sont des véhicules de placement collectif qui ne nécessitent pas l'approbation préalable du régulateur financier.
- Ils sont réglementés par la directive sur les gestionnaires de fonds d'investissement alternatifs (AIFMD).
- Les FIAR peuvent être constitués soit en SICAV (société d'investissement), soit en SICAR (société d'investissement en capital à risque).
- Ils sont généralement utilisés par des investisseurs professionnels, tels que des investisseurs institutionnels et des particuliers fortunés.
- Les RAIF peuvent investir dans un large éventail de classes d'actifs, notamment les actions, les obligations, l'immobilier et le capital-investissement.
- Ils doivent nommer un gestionnaire de fonds d'investissement alternatif (AIFM) pour superviser leurs opérations.
- Les FIAR sont soumis à diverses exigences de déclaration et de divulgation afin de garantir la transparence et la protection des investisseurs.
- Le Luxembourg est connu pour son cadre réglementaire solide et son environnement favorable aux investisseurs, ce qui en fait un lieu privilégié pour la création de FIAR.
- Les RAIF peuvent être commercialisés auprès d'investisseurs dans toute l'Union européenne dans le cadre du régime de passeport de l'AIFM.
- Ils offrent une flexibilité en termes de stratégies et de structures d'investissement, permettant aux gestionnaires de fonds d'adapter le fonds aux besoins spécifiques des investisseurs.
- Les FIAR bénéficient du vaste réseau luxembourgeois de conventions de double imposition, qui peuvent contribuer à minimiser les obligations fiscales des investisseurs.
- Les FIAR sont soumis à la surveillance de la Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF), le régulateur financier luxembourgeois.
- Ils doivent se conformer aux réglementations en matière de lutte contre le blanchiment d'argent (AML) et le financement du terrorisme (CTF) pour prévenir les activités illicites.
- Les RAIF peuvent être créés en tant que fonds autonomes ou dans le cadre d'une structure de fonds plus large.
- Ils offrent une alternative rentable aux fonds d'investissement traditionnels, car ils ne nécessitent pas la mise en place d'une structure de fonds distincte.

Page 1 of 2

GROSS REVENUE  
TBD

EBITDA  
TBD

BUSINESS TYPE  
Services Financiers

COUNTRY  
Luxembourg

BUSINESS ID  
L#20240631

- Les FIAR peuvent être établis rapidement et efficacement, avec un processus d'approbation simplifié par rapport aux autres types de fonds d'investissement.
- La réputation du Luxembourg en tant que place financière de premier plan et son environnement politique et économique stable en font une juridiction attractive pour la création de FIAR.
- Les RAIF offrent aux investisseurs un accès à un large éventail d'opportunités et de marchés d'investissement, les aidant ainsi à diversifier leurs portefeuilles et à atténuer les risques.
- La popularité des RAIF au Luxembourg ne cesse de croître, avec un nombre croissant de gestionnaires de fonds choisissant ce véhicule pour leurs stratégies d'investissement alternatives.

#### Actifs

- Entité propre, aucun historique
- Comptes bancaires de la Société Générale
- Licence RAIF complète
- Actions complètes
- Accords de conformité totale

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

*© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.*



[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)