

# Principale société de services active dans l'installation et la construction de systèmes électroniques





**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

## Principale société de services active dans l'installation et la construction de systèmes électriques dans les bâtiments

Cette société fournit des services principalement dans le secteur des activités d'ingénierie et de construction d'installations pour des clients privés et publics et réalise des constructions, des rénovations, l'entretien et la commercialisation de son propre patrimoine immobilier et de celui de tiers. Au cours de la dernière décennie, elle a développé de nouvelles compétences sur l'ensemble du territoire national dans la gestion planifiée de l'entretien du patrimoine immobilier public et des organismes de participation publique-privée.

### Aperçu du marché

Le secteur italien de la construction en 2024 connaît une période de croissance et d'innovation, stimulée par la reprise économique et l'augmentation des investissements dans les projets d'infrastructure. Malgré les défis posés par la pandémie de COVID-19, l'industrie de la construction en Italie a rebondi et s'apprête à connaître un développement soutenu dans les années à venir.

L'un des principaux moteurs de la croissance du secteur italien de la construction est le regain d'intérêt du gouvernement pour les projets d'infrastructure. L'Italie a annoncé son intention d'investir des milliards d'euros dans les infrastructures publiques au cours de la prochaine décennie, notamment dans la construction d'autoroutes, de chemins de fer, d'écoles et d'hôpitaux. Ces investissements visent à stimuler la croissance économique, à créer des emplois et à améliorer l'ensemble des infrastructures du pays.

Outre les projets d'infrastructure publique, le secteur italien de la construction connaît également une augmentation des investissements du secteur privé. Le marché de l'immobilier en Italie est en train de rebondir, la demande de biens résidentiels et commerciaux étant en hausse. Cela a entraîné une augmentation des nouveaux projets de construction, en particulier dans les grandes villes comme Milan, Rome et Florence.

Une autre tendance clé dans le secteur italien de la construction est l'importance croissante des pratiques de construction durable. L'Italie est depuis longtemps à la pointe des technologies et des pratiques de construction écologique, et cette tendance devrait se poursuivre en 2024 et au-delà. En Italie, les constructeurs et les promoteurs intègrent de plus en plus dans leurs projets une conception économe en énergie, des sources d'énergie renouvelables et des matériaux respectueux de l'environnement.

### Domaine d'expertise

- Gestion de l'énergie : services allant de la gestion des systèmes à la maintenance et au redéveloppement des systèmes eux-mêmes ;
- Facility Management : conception, planification et fourniture de services d'appui à l'activité principale de l'organisation, visant à accroître l'efficacité et l'efficience de l'organisation elle-même (par exemple, le complexe de services intégrés de maintenance ordinaire et extraordinaire des systèmes de chauffage, électriques, hydrauliques, de prévention des incendies, de levage, etc. installés dans les bâtiments, les structures des bâtiments en général et leurs

**TARGET PRICE**  
EUR 95,000,000

**GROSS REVENUE**  
EUR 46,000,000

**EBITDA**  
EUR 11,000,000

**BUSINESS TYPE**  
Services

**SUPPORT & TRAINING**  
12 mois d'assistance

**REASON FOR SELLING**  
Nouvelle entreprise

**COUNTRY**  
Italie

**BUSINESS ID**  
L#20240653

dépendances) ;

- Gestion de l'énergie : services pour le développement et la mise en œuvre de projets d'amélioration de l'efficacité énergétique, visant à limiter la consommation et les émissions polluantes, ainsi qu'à réaliser des économies appropriées.
- Recherche et développement également dans les secteurs des TIC.

## Services

- Conception, entretien et gestion des biens et des systèmes technologiques
- Bâtiments
- Gestion des installations
- Gestion de l'énergie
- Gestion des logiciels

## Certifications

- Certifié ISO 9001:2015
- Certification ISO 45001:2018
- Certifié ISO 37001:2016
- Certifié SA 8000:2014
- Certification SOA
- Certifié UNI CEI 11352:2014
- Certifié ISO 22301:2019
- Certificat environnemental ISO 14001:2015
- Certification UNI EN ISO/IEC 27001:2013
- Certification F-GAS 303 et F-GAS 304
- Certification ELOT ISO 37001:2017
- UNI PDR 125:2022
- Certification ISO 50001:2018
- 3 étoiles pour la légalité

## L'équipe

- Ingénieurs d'études
- Géomètres
- Techniciens spécialisés
- Employés administratifs et techniques
- Personnel opérationnel de chantier hautement qualifié

## Type de clients

- Entreprises de transport ;
- Les sièges des institutions publiques ;
- Centres d'affaires ;
- Les usines ;
- Bases militaires ;
- Les installations hospitalières ;
- Polycliniques ;
- Hôpitaux universitaires ;
- Autorités sanitaires locales ;
- Immobilier :
- Construction civile ;
- Construction et rénovation de bâtiments résidentiels et commerciaux ;
- Construction industrielle ;
- Construction et entretien d'entrepôts artisanaux, d'installations industrielles et d'infrastructures routières.
- Construction et rénovation de complexes d'hébergement touristique, d'édifices religieux, d'équipements de santé et de travaux de fondation à haut contenu technologique ;

- Les énergies renouvelables :
- Construction et gestion de systèmes énergétiques thermiques et électriques utilisant des sources d'énergie renouvelables.
- Haute tension :
- Conception de la construction ;
- Construction d'ouvrages civils ;
- Construction d'ouvrages électromécaniques ;
- Essais et mise en service.
- Service mondial :
- Service technique pour la maintenance, la gestion et le réaménagement de systèmes et de structures.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



**MERGERSCORP**

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)