Image not found or type unknown

# Développement d'un site de production d'électricité hors réseau de 40 MW et d'un centre de données

Image not found or type unknown

**PRINTED ON:** *November 6, 2026, 3:37 AM (EST)* **PUBLISHED ON:** *June 22, 2026, 5:32 PM (EST)* **UPDATED ON:** *November 6, 2026, 3:37 AM (EST)*

MERGERSCORP

Image not found or type unknown

# Développement d'un site de production d'électricité hors réseau de 40 MW et d'un centre de données

TARGET PRICE
$ 158,000,000
GROSS REVENUE
$ 35,000,000
EBITDA
$ 25,000,000
BUSINESS TYPE
Centres de Données
COUNTRY
Kazakhstan
BUSINESS ID
L#20261096

Construction d'un centre de données de niveau 3/4 destiné au calcul haute performance (HPC), aux clusters d'IA ou à l'exploration industrielle.

Paramètres techniques et infrastructure

- Superficie du terrain : 2,9 hectares, avec un potentiel avéré d'extension territoriale future.
- Autonomie énergétique : Le projet est entièrement alimenté par un système de production d'électricité au gaz (hors réseau) développé en interne, ce qui lui permet d'échapper aux contraintes du réseau public et aux pénuries d'électricité.

Cahier des charges relatif à la sécurité de l'approvisionnement en gaz

- Pression de service : 5,4 MPa
- Teneur en méthane : 91 % minimum (gaz naturel à haut pouvoir calorifique)
- Débit horaire maximal : 10 000 m³/heure
- Capacité d'approvisionnement quotidienne : 240 000 m³
- Capacité d'approvisionnement mensuelle : 7,2 millions de m³
- Capacité d'approvisionnement annuelle : 87,6 millions de m³

Capacité de production d'électricité

L'approvisionnement en gaz garanti de 10 000 m³ par heure permet d'assurer une production fiable d'environ 40 MW d'électricité, sur la base d'une consommation moyenne de 250 m³ de gaz par MW pour les systèmes modernes de générateurs à gaz à pistons.

Infrastructure existante sur site

Le site bénéficie d'infrastructures déjà en place, notamment :

- Lignes de communication par fibre optique (FOCL)
- Réseaux d'adduction d'eau
- Alimentation électrique auxiliaire
- Voies d'accès aménagées

Évolutivité et potentiel d'expansion

Ce projet offre d'importantes perspectives d'évolutivité, étayées par une feuille de route de développement claire visant à augmenter les limites d'approvisionnement en gaz et à porter la capacité de production jusqu'à 100 MW grâce à l'aménagement de sites adjacents.

Principales caractéristiques de l'investissement

- Investissements totaux : environ 158 millions de dollars américains
- Un potentiel éolien exceptionnel : une vitesse moyenne du vent de 8,5 m/s, garantissant des rendements énergétiques élevés
- Taux d'utilisation élevé : estimé à 49 % (P50) et 44 % (P75), ce qui témoigne de la solidité de la rentabilité du projet



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE
AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

- Visibilité à long terme des revenus : garantie par un contrat d'achat d'électricité (CAE) d'une durée de 20 ans conclu entre l'acheteur et la Société
- Tarif provisoire :0,029 dollar américain/kWh prévu pour 2027
- Des rendements attractifs :rendement des capitaux propres (ROE) prévu pouvant atteindre 15 %

Des fondamentaux solides en matière de demande

La société figure parmi les plus grands producteurs d'électricité du Kazakhstan et est le plus grand consommateur d'électricité du pays ; elle représente actuellement environ 17 % de la production nationale d'électricité. Les activités de la société dans le domaine des ferroalliages devraient constituer le principal débouché pour la production d'électricité du projet, garantissant ainsi un profil de demande stable et prévisible.

Opportunité d'investissement

Une opportunité d'investir dans un projet d'énergie renouvelable d'importance stratégique au Kazakhstan, alliant des ressources éoliennes de premier ordre, des revenus garantis par des contrats à long terme, une forte demande industrielle et des rendements ajustés au risque attractifs.

## Coût de production d'électricité

- Production totale d'électricité : 28,8 millions de kWh par mois
- Coût final par kWh : 12,75 KZT (environ 0,028 dollar américain/kWh)

Cette structure de coûts place le projet parmi les sites les plus compétitifs au monde en termes de coûts pour les applications informatiques à forte consommation d'énergie, notamment l'IA, le calcul haute performance (HPC) et le minage de cryptomonnaies.

## Aperçu financier et prévisions (développement d'un centre de données hors réseau de 40 MW)

| Mesure financière | Personnalités figurant sur la liste publique | Prévisions annuelles estimées (après la construction) | Base de calcul et de comparaison |
|---|---|---|---|
| **Prix d'achat cible** | | **158 000 000 $** | Prix de vente visé pour l'actif énergétique et les droits d'aménagement du site. |
| **Chiffre d'affaires annuel brut** | | **38,0 M$ – 52,0 M$ / an** | Charge informatique de 40 MW à un tarif compris entre 110 et 150 dollars par kW et par mois (marché de gros/colocation) |
| **Coûts d'exploitation (OPEX)** | | **12,0 M$ – 18,0 M$ / an** | Combustible pour la production hors réseau, entretien, exploitation et maintenance des centrales électriques, personnel |
| **EBITDA annuel** | | **26,0 M$ – 34,0 M$ / an** | **Marge EBITDA de 60 % à 68 %** (typique pour une installation électrique autonome hors réseau + centre de données) |



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mesure financière | Personnalités figurant sur la liste publique | Prévisions annuelles estimées (après la construction) | Base de calcul et de comparaison |
| **Multiplier implicite d'entrée** | | **4,6x – 6,1x EV / EBITDA** | Par rapport au prix de vente visé de 158 millions de dollars |

## Principaux paramètres opérationnels et de projet

- **Lieu :**Kazakhstan
- **Applications cibles :**Calcul haute performance (HPC), traitement de charges de travail d'IA ou calcul industriel à haute densité.
- **Stratégie énergétique :** site de production hors réseau dédié, conçu pour contourner les contraintes liées aux files d'attente du réseau de transport local.
- **Superficie du terrain :**2,9 hectares, avec des droits d'extension pour une expansion future.
- **Norme de classification par niveau :**Spécifications de niveau 3 / niveau 4.



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

*© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.*

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM