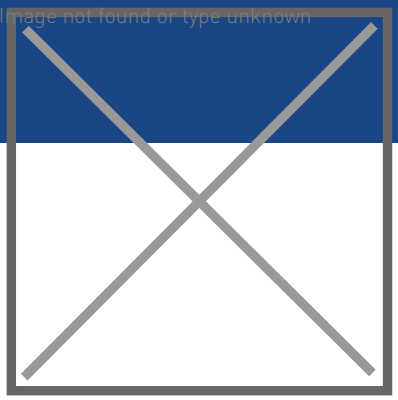
Image not found or type unknown

Pôle stratégique d'infrastructures énergétiques dédié au GNL

Image not found or type unknown

PRINTED ON: *November 6, 2026, 11:04 AM (EST)* **PUBLISHED ON:** *June 22, 2026, 5:39 PM (EST)* **UPDATED ON:** *November 6, 2026, 11:04 AM (EST)*

MERGERSCORP



Pôle stratégique d'infrastructures énergétiques dédié au GNL

TARGET PRICE
$ 1,100,000,000

GROSS REVENUE
$ 195,000,000

EBITDA
$ 95,000,000

BUSINESS TYPE
Port

COUNTRY
Albanie

BUSINESS ID
Lf#20241082

Une opportunité de participer au développement d'une infrastructure de GNL à grande échelle, conçue pour répondre à la demande régionale croissante en matière de sécurité énergétique, d'approvisionnement en gaz industriel et de services de ravitaillement en carburant maritime sur les principaux marchés européens et méditerranéens. Ce projet est destiné à devenir une plaque tournante énergétique essentielle au service de la production d'électricité, des consommateurs industriels, du transport maritime et des marchés régionaux du gaz. Sa situation géographique permet un accès direct aux marchés en forte croissance de l'Europe du Sud-Est, de la région adriatique et des voies maritimes méditerranéennes.

Conçu comme une plateforme d'infrastructures développée par étapes, ce projet associe des capacités de stockage de GNL, de regazéification, d'avitaillement maritime, de chargement de camions et, à terme, d'intégration du bio-GNL, créant ainsi un modèle de revenus diversifié présentant un important potentiel de croissance à long terme

Infrastructures énergétiques stratégiques

- Situé à un carrefour majeur des voies maritimes et énergétiques
- Accès aux marchés régionaux de la production d'électricité, de l'industrie, des transports et des carburants maritimes
- Plaque tournante reliant plusieurs pôles à forte croissance en matière de demande énergétique
- Potentiel pour devenir une plaque tournante régionale de distribution de GNL couvrant plusieurs territoires

Stratégie de développement par étapes

Phase I

- Capacité initiale de stockage de GNL d'environ 40 000 m³
- Objectif de débit pouvant atteindre 430 millions de m³ de gaz naturel par an
- Spécialisation dans la production d'électricité, l'avitaillement maritime, l'approvisionnement industriel et les services de réserve

Phase II

- Extension de la capacité de stockage à environ 170 000 m³
- Un débit potentiel avoisinant les 2,0 milliards de m³ par an
- Nouvelles opportunités en matière de distribution régionale, d'avitaillement maritime et de bio-GNL

Des sources de revenus diversifiées

- Importation et regazéification de GNL
- Services de capacité et de stockage
- Ravitaillement en carburant des navires
- Approvisionnement en gaz industriels
- Opérations de chargement des camions
- Services d'équilibrage du réseau et de réserve
- Mélange et distribution futurs de bio-GNL

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE
AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

Opportunité dans le secteur du ravitaillement en carburant maritime

Ce projet est bien placé pour tirer parti de l'adoption croissante du GNL comme carburant maritime, favorisée par des réglementations environnementales de plus en plus strictes et par les initiatives de décarbonisation du secteur maritime.

La clientèle cible comprend :

- Opérateurs de ferries
- Compagnies de croisière
- Navires porte-conteneurs
- Flottes de transport de marchandises diverses
- Navires de service portuaire
- Navires à double carburant fonctionnant au GNL

Cette installation devrait permettre de mener des opérations d'avitaillement de camion à navire, de terre à navire et de navire à navire.

Opportunité de marché

Cette infrastructure répond à plusieurs facteurs clés du marché :

- Une demande régionale croissante en matière de sécurité énergétique et de diversification de l'approvisionnement
- Développement du transport maritime alimenté au GNL
- Une demande croissante d'alternatives plus propres au fioul et au diesel
- Initiatives en faveur de la décarbonisation industrielle
- Besoins régionaux en matière de gazéification et de production d'électricité
- Transition future vers le bio-GNL et les carburants à faible empreinte carbone

Aperçu financier

Dépenses d'investissement indicatives liées au développement

Phase de développement	Investissement estimé
Phase I	500 à 695 millions d'euros
Phase II d'extension	935 à 1 500 millions d'euros
Plateforme de développement intégrale	1,1 à 1,4 milliard d'euros

Potentiel de chiffre d'affaires

Métrique	Phase I (5e année)	Phase II (10e année)
Recettes	135 à 190 millions d'euros	465 à 770 millions d'euros
Objectif de marge EBITDA	40 % – 55 %	40 % – 55 %

Profil de croissance à titre d'exemple

Année	Chiffre d'affaires (en millions d'euros)	EBITDA (en millions d'euros)
1	80	30
5	190	90
10	640	340

Feuille de route de développement

Étapes clés à court terme

- Collaboration avec les pouvoirs publics et les parties prenantes
- Études techniques préalables à la phase FEED

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

- Contrats d'achat d'électricité à des fins commerciales
- Procédures environnementales et d'octroi de permis
- Financement de projets et partenariats stratégiques

Construction et agrandissement

- Phase I du projet : Plateforme initiale de stockage et de regazéification
- Phase II d'extension : stockage à grande échelle, distribution régionale et intégration du bio-GNL

Justification de l'investisseur stratégique

Cette opportunité permet aux investisseurs d'accéder à :

Infrastructures énergétiques essentielles

Croissance des importations et de la distribution de GNL

Tendances en matière de décarbonisation du secteur maritime

Plusieurs sources de revenus issues de contrats

Initiatives régionales en matière de sécurité énergétique

Une évolutivité importante grâce à une expansion par étapes

Transition à long terme vers des carburants à faibles émissions de carbone

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM