

Maison familiale Entrepreneur Service Business



MERGERSCORP

Maison familiale Entrepreneur Service Business

Située dans l'État de Washington, l'entreprise est spécialisée dans la construction de maisons unifamiliales sur mesure, grâce à des séances de conception en face à face et à des services de sélection de sites pour les clients à la recherche de maisons sur mesure de haute qualité.

L'entreprise s'est forgé une solide réputation régionale, avec des revenus stables d'environ 50 millions de dollars au cours des cinq dernières années, et des bénéfices discrétionnaires dépassant les 6 millions de dollars.

Sa double certification d'État et son engagement permanent en faveur d'une qualité élevée, associés aux meilleures critiques en ligne, offrent des possibilités de croissance qui permettront à l'entreprise de passer à la vitesse supérieure grâce à des expansions guidées et à des partenariats stratégiques.

Aucun client individuel ne contribuant à plus de 3,2 % du revenu annuel, et les dix premiers consommateurs représentant plus de 12 %, la société jouit d'une grande diversité de clients et d'un faible niveau de risque.

L'équipe expérimentée se compose de 28 employés non syndiqués, y compris la direction qui restera probablement après la vente pour assurer la continuité des opérations quotidiennes après une période de transition de trois mois sans heurts.

En plus de son site web, l'entreprise s'engage sur des plateformes de médias sociaux telles que BuzzbuzzHome, Houzz, Pinterest et YouTube, tandis que les efforts publicitaires sont principalement soutenus par les recommandations d'une base de clients importante et récurrente.

Le lieu de travail s'étend sur 3 800 pieds carrés et comprend des espaces de réception, une salle de conférence, des bureaux, une cuisine pour les employés et un vaste espace de stockage. Il est en excellent état et son zonage lui permet d'accueillir une capacité supplémentaire.

Le bien est disponible pour un achat facultatif ou une location à long terme, et des locaux nouveaux ou supplémentaires pourraient faciliter l'expansion sur le marché des primo-accédants.

Avec d'excellentes relations, une implication limitée du propriétaire, une tendance solide en matière de revenus et des contrats substantiels en place, il s'agit d'une opportunité exceptionnelle.

Points clés

- Type de vente : Actif ou stock
- Créances : 909 220
- Équipement : 475 530
- Travaux en cours et dépôts : 19 488 034
- Développements : 11 822 153 \$ *enoption.
- Type d'entreprise : Constructeurs opérationnels
- Type d'entreprise : S-Corp. | SIC : 1531

Services supérieurs

1. Maisons et propriétés : 67%
2. Maisons sur des biens personnels : 33%

- Taux de rotation annuel :
- Créances : 53,5 fois par an.
- Inventaire : 2,5 fois par an.

TARGET PRICE

\$ 39,000,000

GROSS REVENUE

\$ 61,444,705

EBITDA

\$ 3,811,401

BUSINESS TYPE

Services

ESTABLISHED

1991

COUNTRY

États-Unis

BUSINESS ID

L#20240798

- Actifs : 1,3 fois par an.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM